



COMUNE DI ACQUI TERME

Registro delle Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione: Straordinaria

N. 39 del Registro

Oggetto:

DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DELL'ADEGUAMENTO DEGLI STRUMENTI URBANISTICI GENERALI ALLE NORME DI CUI AL D.LGS. 31 MARZO 1998, N. 114 E SMI, DELLA L.R. 12 NOVEMBRE 1999, N. 28 E SMI E DELLA D.C.R. 191-43016 DEL 20 NOVEMBRE 2012.

L'anno 2019 addì 30 del mese di Settembre alle ore 21.00 nella Maggior Sala del Palazzo Comunale, convocati dal Presidente, nelle forme di legge, sono intervenuti i Consiglieri.

Cognome e Nome	Presente
LUCCHINI Lorenzo Giuseppe	SI
TRENTINI Elena	SI
ROLANDO Giovanni Pietro	SI
GALLEAZZO Mauro	SI
CORDASCO Giulia Antonia	SI
LAPERCHIA Pasqua Maria	SI.
GHIONE Mauro Marco	SI
GRAMOLA Cinzia	SI
BENZI Mauro Piercarlo	SI
SERVATO Sonia Maria	NO
FALCONE Adriana	SI
DE LORENZI Carlo	SI
GARBARINO Emilia Clemente Piera	SI
BERTERO Enrico Silvio	NO
PROTOPAPA Marco	NO
LELLI Alessandro	NO
ZUNINO Renzo	SI

TOTALE PRESENTI 13

TOTALE ASSENTI 4

Assiste il Segretario *Dott. Gian Franco Comaschi*,
il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Consigliere Sig. *TRENTINI Elena*
assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assenti iniziali i Consiglieri: **SERVATO** Sonia – **BERTERO** Enrico Silvio – **PROTOPAPA**

Marco - **LELLI** Alessandro.

Presenti 13

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 26 del 20.07.2009 sono stati approvati i criteri di adeguamento commerciale di cui all'art. 8 comma 3 del D.Lgs. 114/1998 ed all'art. 4 comma 1 della Legge Regionale nr. 28 del 12.11.1999 sul commercio e dell'art. 29 comma 3 lettera a) della Deliberazione di Consiglio Regionale nr. 59-10831 del 24.03.2006;

TENUTO CONTO che con Deliberazione di Consiglio Regionale nr. 191- 43016 del 20.11.2012 sono stati modificati gli indirizzi generali ed i criteri di programmazione urbanistica per l'insediamento del commercio al dettaglio in sede fissa;

RISCONTRATO che ai sensi dell'art. 4 comma 1 della Legge Regionale nr. 28 del 12.11.1999 i Comuni sono tenuti ad adeguare gli strumenti urbanistici generali ed attuativi agli indirizzi per l'insediamento delle attività commerciali ed ai criteri di programmazione urbanistica disciplinati dall'art. 3 della stessa legge;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 21 giugno 2019 avente per oggetto: "Aggiornamento normativo criteri di programmazione del commercio in sede fissa" con la quale si affidava alla ditta Sotreco S.n.c. di Bertolotto Silvio & C. con sede in Piazzale Europa n. 7 – Pianezza (TO) l'incarico relativo alla predisposizione dell'aggiornamento normativo di criteri di programmazione del commercio in sede fissa;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114, Riforma della disciplina relativa la settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTA la legge regionale 12 novembre 1999, n. 28, Disciplina, sviluppo ed incentivazione del commercio in Piemonte, in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114;

VISTA la Delibera del Consiglio Regionale n. 563-42514 del 29.10.99, modificata dalla D.C.R. 347-42514 del 23.12.2003, che è stata integrata e sostituita dalla D.C.R. 59-10831 del 24 marzo 2006, a sua volta variata dalla ultima D.C.R. 191-43016 del 20 novembre 2012;

PRESO ATTO che l'articolo 29, comma 3, della DCR 191 – 43016 del 20 novembre 2012 richiede ai Comuni di approvare i Criteri comunali di cui all'articolo 8, comma 3 del decreto legislativo. n. 114/1998 ed all'articolo 4, comma 1 della legge regionale sul commercio e le norme sul procedimento per il rilascio delle autorizzazioni ai sensi dell'articolo 8, comma 4 del decreto legislativo. n. 114/1998 e dell'articolo 4 della legge regionale sul commercio;

CONSIDERATO che le recenti riforme amministrative hanno imposto una rilettura del complesso normativo di competenza dell'Amministrazione locale, anche alla luce dei nuovi principi di liberalizzazione e semplificazione di derivazione comunitaria;

VISTO che l'art. 16 della DCR 191-43016 prevede che i comuni che abbiano già adottato i criteri di cui all'art. 8 c. 3 del D.Lgs. 114/98 e adeguato gli strumenti urbanistici ai sensi dell'art. 6 comma 5 del D.Lgs. 114/98 nei casi in cui sia accertato un evidente contrasto con le norme a tutela della concorrenza e del mercato, devono adottare un provvedimento secondo le procedure previste nell'art.

29 dell'all. B alla DCR 191-43016, esclusivamente con riferimento alle parti non conformi e nel rispetto delle norme di cui all'art. 1 del d.l. 1/2012 convertito dalla l. 27/2012;

VISTO che l'art. 16 della DCR 191-43016 ribadisce che l'apertura, il trasferimento e la variazione della superficie di vendita degli esercizi commerciali non è soggetta ad alcuna limitazione quantitativa, per comune e per zona, fatto salvo il rispetto dei principi contenuti nell'articolo 41 della Costituzione e nella l. 287/1990, nel d.lgs. 59/2010, nel d.l. 201/2011 convertito dalla l. 214/2011 e nel d.l. 1/2012 convertito dalla l. 27/2012;

CONSIDERATO che il contrasto con l'utilità sociale, causato dall'insediamento di tipologie di strutture di media dimensione considerate non coerenti e funzionali al conseguimento dell'obiettivo di promozione della concorrenza, deve essere valutato tramite l'esame delle esternalità negative e degli altri analoghi effetti indotti previa determinazione di criteri di valutazione definiti con deliberazione del Consiglio Comunale;

RITENUTO che si debba dare luogo all'aggiornamento della normativa relativa ai Criteri di programmazione comunale di settore e alla determinazione dei criteri di valutazione delle esternalità negative in caso di insediamenti di strutture di media dimensione difformi dalla tabella di compatibilità approvata nei Criteri di programmazione comunale;

VISTI gli elaborati predisposti composti da un documento che contiene la Relazione illustrativa e le Norme di attuazione dei Criteri di programmazione, oltre al documento contenente le Norme sul procedimento, e le disposizioni relative al procedimento per il rilascio delle autorizzazioni per le medie strutture di vendita in applicazione dell'art. 16 della DCR 191 - 43016 del 20/11/2012;

CONSIDERATO CHE con Pec prot. n. 17768 del 25/07/2019 venivano trasmessi gli atti relativi ai criteri per il rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio del commercio al dettaglio alle organizzazioni di tutela dei consumatori ed alle organizzazioni imprenditoriali del commercio, per esprimere, entro 10 giorni dal ricevimento, parere, così come previsto dall'art. 8 del D.Lgs. 114/1998;

ACQUISITI i pareri, non vincolanti, espressi delle associazioni Confartigianato, Confcommercio e Confesercenti così come previsti dall'art. 18, comma 3 della D.C.R. 191-43016 del 20 novembre 2012 allegati alla presente deliberazione;

SENTITA la commissione comunale per l'approvazione delle attività artigianali commerciali ed industriali;

VISTO il parere favorevole per quanto attiene la regolarità tecnica rilasciata ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 allegato al presente provvedimento;

Con voti:

- FAVOREVOLI	10	
- CONTRARI	2	(I Consiglieri: DE LORENZI Carlo Italo - GARBARINO Emilia
- ASTENUTI	1	(Il Consigliere ZUNINO Renzo)

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di approvare l'aggiornamento dei criteri per il rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio del commercio al dettaglio in sede fissa ai sensi della D.C.R. 191-43016 del 20/11/2012: relazione illustrativa, norme di attuazione;

1. di approvare l'aggiornamento dei criteri per il rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio del commercio al dettaglio in sede fissa ai sensi della D.C.R. 191-43016 del 20/11/2012: norme sul procedimento;
2. di approvare le disposizioni relative al procedimento per il rilascio delle autorizzazioni per le medie strutture di vendita in applicazione dell'art. 16 della D.C.R. 191-43016 del 20/11/2012.

COMUNE DI ACQUI TERME
Provincia di Alessandria

Settore: UFFICIO TECNICO

Data

13/08/2019

Servizio: Commercio

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale

OGGETTO:

DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DELL'ADEGUAMENTO DEGLI STRUMENTI URBANISTICI GENERALI ALLE NORME DI CUI AL D.LGS. 31 MARZO 1998, N. 114 E SMI, DELLA L.R. 12 NOVEMBRE 1999, N. 28 E SMI E DELLA D.C.R. 191-43016 DEL 20 NOVEMBRE 2012.

Parere di Regolarità Tecnica:

A sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs 267/2000 si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta in oggetto.

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE**

A sensi della Legge 03.08.2009 nr. 102, poiché il presente provvedimento comporta un impegno di spesa, si dichiara che è stata accertata preventivamente la compatibilità del programma di pagamento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica. E' stata altresì verificata la coerenza del pagamento rispetto al prospetto obbligatorio allegato al bilancio di previsione, di cui al comma 18 dell'art. 31 della Legge 2011 nr. 183.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Parere di Regolarità Contabile:

A sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.lgs 267/2000 si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta in oggetto:

Prenotazione di impegno n. _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Data lettura della presente deliberazione viene approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Attesta il sottoscritto Segretario Generale, sulla relazione del Messo Comunale, che copia del presente verbale sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15 consecutivi.

dal _____ al _____

Acqui Terme, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
