




COMUNE DI ACQUI TERME

VERIFICA DI COMPATIBILITA' IDRAULICA DI PREVISIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

Torino, Ottobre 2011	Agg.	S.2011.03
il tecnico incaricato Ing. Pietro CAVALLERO		 Studio Associato Ingegneri Architetti Cavallero C.so Vittorio Emanuele II, 32 10123 Torino tel. 011 - 883750 Fax. 011 - 884564 e-mail cavallerosiacitk@virgilio.it
collaboratore: Ing. Cosimo Vinci		
ELAB. N.	<h3>STIMA SOMMARIA DEGLI INTERVENTI PROPOSTI</h3>	
22.2		

INDICE INTERVENTI

M) INTERVENTI SUL RIO MEDRIO	€1,250,000.00
R) INTERVENTI SUL RIO RAVANASCO	€2,180,000.00
U) INTERVENTI SUL RIO USIGNOLA	€235,000.00
C) INTERVENTI SUL RIO CASALE	€130,000.00
F) INTERVENTI SUL RIO DELLA FAETTA	€225,000.00
V) INTERVENTI SUL RIO DELLA VALLE	<u>€120,000.00</u>
TOTALE COSTO INTERVENTI	€4,140,000.00

INTERVENTI SUL RIO MEDRIO

INTERVENTO M1

A) Lavori	€ 800,000.00	€ 800,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 160,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 150,000.00	
B.3) Spese tecniche	€ 80,000.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 16,000.00	
B.5) Spese di appalto	€ 5,000.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 24,000.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 15,000.00	
Totale somme a disposizione	€ 450,000.00	€ 450,000.00
Totale complessivo A+B		€ 1,250,000.00

INTERVENTI SUL RIO RAVANASCO

INTERVENTO R1

A) Lavori	€ 1,250,000.00	€ 1,250,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 250,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 30,000.00	
B.3) Spese tecniche + sondaggi	€ 150,000.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 30,000.00	
B.5) Spese di appalto	€ 5,000.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 37,500.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 47,500.00	
Totale somme a disposizione	€ 550,000.00	€ 550,000.00
Totale complessivo A+B		€ 1,800,000.00

INTERVENTI SUL RIO RAVANASCO

INTERVENTO R2

A) Lavori	€ 250,000.00	€ 250,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 50,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 12,000.00	
B.3) Spese tecniche	€ 37,500.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 7,500.00	
B.5) Spese di appalto	€ 5,000.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 7,500.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 10,500.00	
Totale somme a disposizione	€ 130,000.00	€ 130,000.00
Totale complessivo A+B		€ 380,000.00

INTERVENTI SUL RIO USIGNOLA

INTERVENTO U1 (MANUFATTO AT1-U)

A) Lavori	€ 25,000.00	€ 25,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 5,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 7,000.00	
B.3) Spese tecniche	€ 3,750.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 750.00	
B.5) Spese di appalto	€ 500.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 750.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 2,250.00	
Totale somme a disposizione	€ 20,000.00	€ 20,000.00
Totale complessivo A+B		€ 45,000.00

INTERVENTI SUL RIO USIGNOLA

INTERVENTO U2 (MANUFATTO AT2-U)

A) Lavori	€ 25,000.00	€ 25,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 5,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 7,000.00	
B.3) Spese tecniche	€ 3,750.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 750.00	
B.5) Spese di appalto	€ 500.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 750.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 2,250.00	
Totale somme a disposizione	€ 20,000.00	€ 20,000.00
Totale complessivo A+B		€ 45,000.00

INTERVENTI SUL RIO USIGNOLA

INTERVENTO U3 (MANUFATTO AT3-U)

A) Lavori	€ 35,000.00	€ 35,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 7,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 7,500.00	
B.3) Spese tecniche	€ 5,250.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 1,050.00	
B.5) Spese di appalto	€ 500.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 1,050.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 2,650.00	
Totale somme a disposizione	€ 25,000.00	€ 25,000.00
Totale complessivo A+B		€ 60,000.00

INTERVENTI SUL RIO USIGNOLA

INTERVENTO U4 (MANUFATTO AT4-U)

A) Lavori	€ 30,000.00	€ 30,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 6,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 6,000.00	
B.3) Spese tecniche	€ 4,500.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 900.00	
B.5) Spese di appalto	€ 500.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 900.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 1,200.00	
Totale somme a disposizione	€ 20,000.00	€ 20,000.00
Totale complessivo A+B		€ 50,000.00

INTERVENTI SUL RIO USIGNOLA

INTERVENTO U6 (MANUFATTO AT6-U)

A) Lavori	€ 20,000.00	€ 20,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 4,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 4,500.00	
B.3) Spese tecniche	€ 3,000.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 600.00	
B.5) Spese di appalto	€ 500.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 600.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 1,800.00	
Totale somme a disposizione	€ 15,000.00	€ 15,000.00
Totale complessivo A+B		€ 35,000.00

INTERVENTI SUL RIO CASALE

INTERVENTO C1 (MANUFATTO AT1-C)

A) Lavori	€ 40,000.00	€ 40,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 8,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 6,000.00	
B.3) Spese tecniche	€ 6,000.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 1,200.00	
B.5) Spese di appalto	€ 500.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 1,200.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 2,100.00	
Totale somme a disposizione	€ 25,000.00	€ 25,000.00
Totale complessivo A+B		€ 65,000.00

INTERVENTI SUL RIO CASALE

INTERVENTO C6 (MANUFATTO AT6-C)

A) Lavori	€ 40,000.00	€ 40,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 8,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 6,000.00	
B.3) Spese tecniche	€ 6,000.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 1,200.00	
B.5) Spese di appalto	€ 500.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 1,200.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 2,100.00	
Totale somme a disposizione	€ 25,000.00	€ 25,000.00
Totale complessivo A+B		€ 65,000.00

INTERVENTI SUL RIO DELLA FAETTA

INTERVENTO F2 (MANUFATTO AT2-F)

A) Lavori	€ 40,000.00	€ 40,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 8,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 6,500.00	
B.3) Spese tecniche	€ 6,000.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 1,200.00	
B.5) Spese di appalto	€ 500.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 1,200.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 1,600.00	
Totale somme a disposizione	€ 25,000.00	€ 25,000.00
Totale complessivo A+B		€ 65,000.00

INTERVENTI SUL RIO DELLA FAETTA

INTERVENTO F3 (MANUFATTO AT3-F)

A) Lavori	€ 100,000.00	€ 100,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 20,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 13,000.00	
B.3) Spese tecniche	€ 15,000.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 3,000.00	
B.5) Spese di appalto	€ 500.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 3,000.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 5,500.00	
Totale somme a disposizione	€ 60,000.00	€ 60,000.00
Totale complessivo A+B		€ 160,000.00

INTERVENTI SUL RIO DELLA VALLE

INTERVENTO V2 (MANUFATTO AT2-V)

A) Lavori	€ 35,000.00	€ 35,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 7,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 7,500.00	
B.3) Spese tecniche	€ 5,250.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 1,050.00	
B.5) Spese di appalto	€ 500.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 1,050.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 2,650.00	
Totale somme a disposizione	€ 25,000.00	€ 25,000.00
Totale complessivo A+B		€ 60,000.00

INTERVENTI SUL RIO DELLA VALLE

INTERVENTO V3 (MANUFATTO AT3-V)

A) Lavori	€ 35,000.00	€ 35,000.00
B) Somme a disposizione		
B.1) IVA 20 % sui lavori	€ 7,000.00	
B.2) Acquisizione aree	€ 7,500.00	
B.3) Spese tecniche	€ 5,250.00	
B.4) IVA 20 % su spese tecniche	€ 1,050.00	
B.5) Spese di appalto	€ 500.00	
B.6) Accordo bonario 3%	€ 1,050.00	
B.7) Imprevisti e arrotondamento	€ 2,650.00	
Totale somme a disposizione	€ 25,000.00	€ 25,000.00
Totale complessivo A+B		€ 60,000.00