

# COMUNE DI MASONE

(CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA)

**<sup>1</sup>CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI**

**SCUOLA MATERNA IN LOC. RONCO**

**(Piano Regionale Triennale per Interventi di Edilizia Scolastica 2015/2017)**

**CIG 7077969CC8 CUP E17B17000410005**

L'anno duemila..... il giorno....., del mese

di.....

Il/La Responsabile/ Dirigente

....., nato/a

a.....,

il....., che dichiara di intervenire in questo atto

esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Stazione Appaltante

predetta, C.F./P.IVA ..... che rappresenta nella sua qualità di

..... di seguito nel presente atto denominato

“Amministrazione Aggiudicatrice”.

Il/La

Sig.....

....., nato/a a .....

il....., residente a ....., in Via

....., n. .... nella sua qualità di

<sup>1</sup> **N.B.** Si rammenta che a norma dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, i contratti pubblici d'appalto devono, a pena di nullità, essere stipulati con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione aggiudicatrice o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata.

	....., dell'Impresa ....., con sede	
	legale in ....., Via	
	....., n. ...., C.F./P.IVA .....	
	di seguito nel presente atto denominato “appaltatore”	
	<b>PREMESSO</b>	
	– che con provvedimento del ..... n....., in	
	data....., è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori sopra citati,	
	redatto dal ..... progettista sig.	
	..... nell'importo di	
	euro....., di cui euro ..... per lavori da appaltare;	
	– che, a seguito di apposita gara, effettuata ai sensi degli artt. 36, comma 2 lett. c)	
	del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e come da verbale di gara in data.....,	
	approvato dal Responsabile del servizio con determinazione n. .... in	
	data.....;	
	– che è risultata aggiudicataria l'Impresa	
	..... che ha offerto un ribasso del	
	.....% (.....). L'importo di aggiudicazione	
	risulta essere di euro....., comprensivo degli oneri per la sicurezza non	
	assoggettati a ribasso, pari ad euro.....;	
	– che in data ..... è stata sottoscritta dal Responsabile unico del	
	procedimento e dal legale rappresentante dell'impresa la dichiarazione compiuta	
	sulla permanenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione delle	
	opere;	

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

le parti convengono e stipulano quanto segue:

**Articolo 1 – Oggetto e ammontare del contratto**

**1.** L'Amministrazione Aggiudicatrice conferisce all'impresa

.....

l'appalto dei lavori di realizzazione di una scuola materna in area interna

all'esistente "plesso scolastico" in loc. Ronco (Intervento compreso nel Piano

Regionale Triennale 2015/2017 per Edilizia Scolastica)

**2.** L'Importo contrattuale – tenuto conto dell'offerta presentata – ammonta ad

euro....., da assoggettarsi ad I.V.A., ed è da intendersi a corpo,

secondo quanto specificato nel capitolato speciale di appalto dei lavori di cui al

presente contratto. Resta salva la liquidazione finale.

**Articolo 2 – Allegati al contratto**

**1.** Sono parte integrante del contratto, pur non materialmente allegati:

a) il Capitolato Generale di cui al Decreto del ministero dei Lavori Pubblici 19

aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;

b) il Capitolato Speciale d'appalto;

c) gli elaborati grafici progettuali:

A01 Pianta piano terra e dettagli costruttivi

A02 Pianta piano primo e dettagli costruttivi

A03 Pianta coperture

A04 Planimetria delle sistemazioni esterne

A05 Particolare costruttivo

A06 Prospetti longitudinali

	A07	Prospetti trasversali
	A08	Sezione longitudinale
	A09	Sezioni trasversali
	A10	Stratigrafia solaio 21.50 e tipolgia ibocco pluviale
	A11	Stratigrafia solaio 25.77
	A12	Abaco serramenti
	A13	Sottoservizi
	A14	Tipologia defluenze e particolari costruttivi
	A15	Tipologia montaggio scossaline "Matite colorate"
	A16	Tipologia fascione ingresso
	A17	Dettagli servizi igienici
	A18	Dettagli scale e pavimentazioni
	S01	Tracciamento Pilastri da qt. Fondazione a qt. P.Primo
	S02	Tracciamento Pilastri da qt. P.Primo a qt. P.Copertura
	S03	Tabella Setti-Pilastri
	S04	Carpenteria Solaio P.Primo
	S05	Carpenteria Solaio P.Copertura
	S06	Tracciamento Carpenteria Fondazioni e P.Terra
	S07	Sezioni Costruttive Fondazioni A-B-C-E-F-H
	S08	Orditura Travi 1-2-3-5-7-9-20 - 10-11-12-17-18-19 - 6
	S09	Orditura Travi 4-13-16 - 8-14-15 e Plinto Ascensore Pil. 18 sez.F
	S10	Orditura Setto Pil.12 da qt. Fondazione a qt. P.Primo
	S11	Orditura Setto Pil.12 da qt. P.Primo a qt. P.Copertura
	S12	Orditura Setto Pil.18-Vano Ascensore da qt. P.Fondazione a qt. P.Primo

	S13	Orditura Setto Pil.18-Vano Ascensore da qt. P.Primo a qt. P.Copertura
	S14	Orditura Travi Solaio P.Primo - Travi 1-2-8-11 e Cordoli A-D-E
	S15	Orditura Travi Solaio P.Primo - Travi 3-4-5-6
	S16	Orditura Travi Solaio P.Primo - Travi 7-4°-5°-9-10 e Cordoli B-C
	S17	Orditura Travi Solaio P.Copertura - Travi 1-2-3-4-5 e Cordoli A-B-F-E
	S18	Orditura Solette Piene a P.Primo e P.Copertura
	S19	Tracciam.-Carpenteria Scala Interna su Pil.12 da qt. P.Terra a qt. P.Primo
	S20	Orditura Scala Interna su Pil.12 da qt. P.Terreno a qt. P.Primo
	S21	Tracciamento-Carpenteria Muri a monte del fabbricato
	S22	Carpenteria-Orditura Muri Tipo 1-2
	S23	Carpenteria-Orditura Muri Tipo 3
	E01	Impianti Elettrici e Speciali - Illuminazione
	E02	Impianti Elettrici e Speciali - F.M. e impianto FV
	E03	Impianti Elettrici e Speciali - impianti tecnologici
	E04	Impianti Elettrici e Speciali - Distribuzioni Principali
	E05	Schemi unifilari quadri elettrici
	E06	Particolari costruttivi impianti elettrici e speciali
	M01	Layout tubazioni e collettori impianto di riscaldamento
	M02	Impianto di riscaldamento - pannelli radianti a pavimento
	M03	Impianto di adduzione idrica
	M04	Impianto di scarico acque nere
	M05	Impianto di ventilazione meccanica controllata
	M06	Schema di centrale termica
	M07	Particolari costruttivi

	e le relazioni generali e specialistiche:	
	▪ Relazione illustrativa Generale	
	▪ Disciplinare Tecnico Descrittivo	
	▪ Relazione Illustrativa dei Materiali	
	▪ Relazione di Calcolo - Fondazioni ed Edificio	
	▪ Relazione di Calcolo - Muri di Sostegno	
	▪ Relazione descrittiva impianti	
	▪ Relazione di calcolo impianti elettrici e tecnologici	
	▪ Relazione di calcolo impianti meccanici	
	▪ Disciplinare Tecnico Prestazionale -Impianti	
	d) l'elenco dei prezzi unitari;	
	e) i piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008: (piano di sicurezza e	
	coordinamento, proposte integrative di piano di sicurezza e coordinamento,	
	piano di sicurezza sostitutivo, piano operativo di sicurezza);	
	f) il Cronoprogramma;	
	g) i Piani di Manutenzione.	
	<b>2. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta,</b>	
	<b>inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e</b>	
	<b>modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto, integrante il</b>	
	<b>progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa</b>	
	<b>dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e</b>	
	<b>trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.</b>	
	<b>Articolo 3 – Termini, penali e proroghe</b>	
	<b>1. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di 365 giorni, naturali e</b>	

consecutivi, a partire dalla data del verbale di consegna, sotto la comminatoria di una penale corrispondente allo 0,5% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.

2. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori.

**3.** È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'appaltatore.

4. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, sentito il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito.

**5. I presupposti in premessa dei quali il Responsabile Unico del Procedimento può**  
concedere proroghe, sono disciplinati dal Capitolato Speciale d'appalto.

#### **Articolo 4 – Pagamenti in acconto e saldo – interessi**

**1.** Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini e nelle rate stabiliti dal Capitolato Speciale d'appalto ed a misura dell'avanzamento dei lavori regolarmente eseguiti.

**2.** L'appaltatore avrà diritto, quindi, a pagamenti in acconto ogni qualvolta il suo credito, al netto delle prescritte ritenute di legge, raggiunga la somma di 200.000,00 €.

**3.** I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal Responsabile

Unico del Procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena scaduto il termine fissato dal capitolato speciale o non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata.

**4.** Nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a novanta giorni l'Amministrazione Aggiudicatrice dispone comunque il pagamento in acconto degli importi maturati fino alla data di sospensione.

**5.** Nel caso di ritardato pagamento delle rate di acconto o della rata di saldo rispetto ai termini indicati nel Capitolato Generale o Speciale troveranno applicazione le disposizioni normative che disciplinano i pagamenti da parte della Pubblica Amministrazione (D. Lgs. 231/2002 s.m.i. )

**6.** L'importo degli interessi per ritardato pagamento viene computato e corrisposto in occasione del pagamento, in conto e a saldo, immediatamente successivo a quello eseguito in ritardo, senza necessità di apposite domande o riserve.

#### **Articolo 5 – Cauzione definitiva**

**1.** La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante .....

..... emessa da

..... in data .....per un

importo di euro .....

**2.** Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice e la rinuncia all'eccezione all'art. 1957,



comma 2 del codice civile.

**3.** La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

**4.** La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

**5.** L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'appaltatore.

La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

**6.** L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

#### **Articolo 6 – Assicurazioni per i rischi di esecuzione**

**1.** L'appaltatore ha, altresì, stipulato la polizza assicurativa di cui all'art. 103,

	comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 emessa da .....	n.
	.....in data .....	per un importo di €
	..... al fine di tenere indenne l'Amministrazione	
	Aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati – salvo	
	quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di	
	terzi o cause di forza maggiore – e che prevede anche una garanzia di	
	responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di	
	emissione del certificato di collaudo provvisorio per un importo garantito [di euro	
	.....]	non inferiore a quanto prescritto dal comma 7 dell'art. 103
	del D.lgs. n. 50/2016.	
	<b>Articolo 7 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e</b>	
	<b>assistenza</b>	
	<b>1.</b> L' appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel	
	contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per	
	il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.	
	<b>2.</b> L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva,	
	contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i	
	dipendenti dalla vigente normativa.	
	<b>3.</b> Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo	
	l'Amministrazione Aggiudicatrice effettua trattenute su qualsiasi credito maturato	
	a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti	
	insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.	
	<b>Articolo 8 – Adempimenti in materia antimafia</b>	
	<b>1.</b> L'Amministrazione Aggiudicatrice ha conseguito, nei modi prescritti dalla	

	legge, la comunicazione antimafia dalla quale emerge l'insussistenza di una delle	
	cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del D.lgs. n.	
	159/2011 nei confronti dell'appaltatore.	
	<b>Articolo 9 – Risoluzione, recesso e clausola risolutiva espressa</b>	
	<b>1.</b> Per la eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D.lgs. n.	
	50/2016.	
	<b>2.</b> L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in qualunque tempo	
	dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili	
	esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo	
	le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016	
	<b>3.</b> Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di	
	procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi la seguente	
	ipotesi:	
	– Qualora la ditta appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8	
	della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori	
	oggetto d'affidamento.	
	<b>Articolo 10 – Domicilio</b>	
	<b>1.</b> Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 s.m.i. nella parte ancora vigente,	
	l'appaltatore elegge domicilio presso	
	....., ove verranno effettuate	
	tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o	
	comunicazione dipendente dal presente contratto.	
	<b>Articolo 11 – Modalità di pagamento</b>	
	<b>1.</b> I pagamenti saranno effettuati presso la tesoreria del Comune di Masone a mezzo	

	mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità.	
	<b>2.</b> L'appaltatore dichiara che i soggetti indicati al successivo art. 14 è autorizzato/a a riscuotere, ricevere e quietanzare la somma ricevuta in conto o saldo anche per effetto di eventuali cessioni di credito preventivamente riconosciuti dall'Amministrazione Aggiudicatrice [gli atti da cui risulta tale designazione sono allegati al presente contratto].	
	<b>3.</b> La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata all'Amministrazione Aggiudicatrice.	
	<b>4.</b> In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.	
	<b>5.</b> In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi all'Amministrazione Aggiudicatrice per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.	
	<b>6.</b> L'emissione delle fatture avverrà in modalità elettronica (Decreto MEF 03.04.2013, n. 55) intestata al Comune di Masone– Settore Tecnico, “codice univoco ufficio” <b>IPA K1NDOE</b> e con liquidazione a 30 gg. fine mese data fattura.	
	Ai sensi di quanto previsto dall'art. 16-ter del DPR 633/1972 in materia di scissione dei pagamenti, l'Amministrazione verserà direttamente all'Erario l'IVA applicata dal fornitore sulla fattura.	
	<b>Articolo 12 – Anticipazione</b>	
	<b>1.</b> Ai sensi dell'art.35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 , all'appaltatore sarà	

	<p> riconosciuta la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% del valore </p>	
	<p> dell'importo contrattuale e quindi pari ad € .....che </p>	
	<p> verrà recuperata progressivamente in occasione del pagamento dei SAL secondo </p>	
	<p> quanto puntualmente prescritto dalla norma sopra richiamata. </p>	
	<p> <b>2.</b> L'importo della garanzia di cui sopra sarà gradualmente ed automaticamente </p>	
	<p> ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da </p>	
	<p> parte della stazione appaltante. </p>	
	<p> <b>3.</b> L'anticipazione verrà erogata all'esecutore, entro quindici giorni dalla data di </p>	
	<p> effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile Unico del Procedimento. </p>	
	<p> <b>4.</b> L'erogazione dell'anticipazione di cui sopra sarà in ogni caso subordinata alla </p>	
	<p> costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari </p>	
	<p> all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo </p>	
	<p> necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei </p>	
	<p> lavori e pertanto di € ..... </p>	
	<p> <b>5.</b> L'esecutore decade dall'anticipazione se l'esecuzione dei lavori non procede </p>	
	<p> secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti gli interessi </p>	
	<p> corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della </p>	
	<p> anticipazione così come previsto dall'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016. </p>	
	<p> <b>Articolo 13 – Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi</b> </p>	
	<p> <b>finanziari</b> </p>	
	<p> <b>1.</b> L'appaltatore è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti </p>	
	<p> dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti </p>	
	<p> finanziari relativi all'appalto in oggetto. </p>	
	<p> <b>Articolo 14 – Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi</b> </p>	

**finanziari**

L'appaltatore è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n., 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al cottimo in oggetto.

La ditta in dipendenza del presente contratto ed in osservanza alle norme dell'art. 3 della legge n° 136/2010 e degli artt. 6 e 7 del Decreto-legge 12/11/2010 n° 187, convertito dalla Legge 17/12/2010 n. 217 assume senza eccezioni o esclusioni alcuna, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante conto corrente dedicato alle transazioni per le commesse pubbliche.

Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

La ditta si impegna, a pena di nullità, ad inserire negli eventuali contratti di subappalto o di cottimo, una clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. Copia del contratto di subappalto così redatto dovrà essere trasmesso al committente.

A tal fine sono stati autorizzati a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo i signori:

- .....;

- .....

Ove non diversamente disposto mediante successiva apposita comunicazione scritta, i pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario

	dedicato alle commesse pubbliche:	
	.....	
	.....	
	Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dal cottimista al committente il quale è sollevata da ogni responsabilità.	
	<b>Articolo 15 – Capitolato generale d'appalto</b>	
	1. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente.	
	2. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale.	
	<b>Articolo 16 – Controversie</b>	
	1. Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.	
	2. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di cui al richiamato art. 205 del D.Lgs. n° 50/2016; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di transazione.	
	3. È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il tribunale competente per territorio è quello di Genova.	
	<b>Articolo 17 – Cessione del contratto – Subappalto</b>	
	1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105,	

comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

**2.** Previa autorizzazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs.n. 50/2016, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia.

#### **Articolo 18 – Spese e registrazione**

**1.** Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto e dei documenti e disegni di progetto, nonché i diritti di segreteria nelle misure di legge.

**2.** La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal responsabile dell'ufficio presso cui è stipulato il contratto.

**3.** Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n° 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).

#### **Articolo 19 – Rimborso Spese per Pubblicazione Avviso Aggiudicazione.**

**1.** Ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.Lgs. n° 50/2016, l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione Appaltante le spese per la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione entro 60 giorni dall'aggiudicazione stessa. Qualora la ditta aggiudicataria non abbia provveduto, alla data di sottoscrizione del presente contratto, a rimborsare le spese di cui sopra, la stessa dovrà ottemperare a tale obbligo nel termine di legge sopra specificato.

**2.** In caso di inadempimento, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di



defalcare dal primo SAL da corrispondere all'appaltatore, l'importo delle spese di pubblicazione dell'avviso maggiorate del 10% dell'importo stesso a titolo di penale in alternativa la Stazione Appaltante potrà escutere la cauzione definitiva per la quota corrispondente all'importo delle spese da rimborsate maggiorate del 10% dell'importo stesso.

#### **Articolo 20 – Contratto in formato digitale**

Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs.n.50/2016.

**F.to per l'Amministrazione Aggiudicatrice**

.....

**F.to per l'Appaltatore**

.....